[6대 핵심 전략과제 ⑤ 자연과 이웃해 행복한 친환경도시

2017. 12. 31 현재

담 당 부 서	공 원 녹 지 과
담 당 자	어 유 선 (879-6521)

관리번호 90 관악산입구(휴게소 지하주차장) 재정비사업

사 업 완 료	
임기내	임기후
	O

사 업 주 체		
국가	시도	시군구
	O	

추진상황			
완 료	정상추진	부 진	미착수
	O		

☐ 사업개요

❍ 사업기간 : 2015년 ~ 2022년

❍ 위　　치 : 대학동 210번지 일대(관악산입구 광장)

❍ 사업내용 : 휴게소 재건축(2,552㎡) 광장조성

❍ 총사업비 : 12,400백만원(시비)

(단위 : 백만원)

구분		총계	연차별 소요예산					
			2016	2017	2018	2019	2020	2021
재원별	계	12,400	100	0	0	300	12,000	0
	국비	-	-	-	-	-	-	
	시비	12,400	100		0	300	12,000	0
	구비							
	민간							
	기타							

☐ 연차별 추진목표

추진내용	2016	2017	2018	2019	2020	2021
기본계획 수립용역(건)	-	1	-	-	-	-
투자심사(건)	-	-	1	-	-	-
실시설계(건)	-	-	-	1	-	-
관악산휴게소 재건축(개소)	-	-	-	-	-	1

□ 추진실적(2017.12.31현재)

○ 추진실적 총괄

사업내용	목표	실적	사업이행률
지하주차장 및 휴게소 재정비	재정비	서울시 사업반영	10%
		기본계획수립용역(80%)	80%
		총 이행률	90%

○ 일정별 추진실적

일 자	추진사항	세 부 내 용
2015.09.07	서울시에 관악산입구 정비건의 (구청장→서울시장)	신림경전철사업과 연계하여 관악산입구 일대가 정비되도록 서울시 예산반영 등 조속 추진 요청
2016.03.03	기본계획용역 방침수립	관악산입구 종합정비계획 수립용역 시행
2016.06.22	기본계획 수립 용역 착수	용역계약 및 착수
2016.09.29	기본계획 수립 용역 검토	기본계획안 작성 및 내부검토
2016.11.09.	용역 자문회의	기본계획안 자문회의 검토
2017.03.30.	기본계획안 검토	기본계획안 검토 및 보완
2017.06.30.	지하주차장 협의 및 검토	교통행정과, 시 주차계획과 등 추진협의
2017.07.11	기본계획 구청장 보고	지하주차장 제외하고 광장조성

□ 서울시 협력사항

○ 신림경전철(111정거장) 사업과 연계하여 관악산입구가 복합상업문화시설로 지하주차장 및 휴게소가 정비될 수 있도록 서울시 예산반영, 투자심사 등 협력

□ 문제점 및 대책

문 제 점	대 책
○ 신림선경전철 민간투자사업과 연계하여 관악산입구 시설을 정비하고, 문화공간으로 조성하고자 하였으나 해당 사업에 사업비 반영이 불가하여 별도 예산확보 필요	○ 기본계획 수립용역 시 합리적인 계획안을 수립하여 향후 도시공원위원회 심의, 투자심사 등 절차 이행 시행 ○ 투사심사 이행 후 서울시 예산을 확보하여 휴게소 및 광장을 조성하여야 함으로 완료시까지 장기적 시간 필요

▢ 향후계획

❍ 2018. 01. ~ 12. : 도시공원심의 및 투자심사 시행

❍ 2019. 01. ~ 12. : 실시설계

❍ 2020. 01. ~ 12. : 건물철거 및 건축공사 시행

❍ 2021. 01. ~ 12. : 건축공사 완료 및 광장공사 시행

❍ 2022. 01. ~ 12. : 공사준공