

민선5기 구정운영기본계획 운영 관리카드

(주관부서 :교통행정과)

2014. 06. 30현재

관리코드	N-10	5대 핵심과제	쾌적하고 안전한 주거환경특구
주관부서	교통행정과	단위사업명	주택가 주차시설 확충

《 사업목적 》

공공용지를 활용한 주차장을 건설하고 민자 및 부설주차장 등을 개방하여 주택가 밀집지역의 부족한 주차공간을 확보

《 사업개요 》

- 사업기간 : 2010 ~ 2014
- 주요사업
 - 공영주차장 건설
 - 내집주차장 갖기사업(담장허물기)
 - 기타 민자, 부설주차장 야간개방, 거주자우선주차구획선 신설 등
- 총사업비: 32,208백만원 (사업이행율 : 96%)

구 분	총 사업비 (백만원)					추진상황			이행률 (%)	비고
	소계	국비	시비	구비	민자	정상	부진	미추진		
총계	32,208		18,777	13,371		3				
공영주차장 건설	25,027		15,016	10,011		○			90	
내집주차장 갖기사업	6,316		3,775	2,541		○			86.5	
기타 부설주차장개방, 거주자우선주차구획선신설	865		7	858		○			112	

- 연차별 소요예산 (단위 : 백만원)

소계	2010년	2011년	2012년	2013년	2014년
32,208	8,569	1,650	7,244	7,596	7,149

연 차 별 추 진 계 획

	2010	2011	2012	2013	2014
투자계획(백만원)	8,569	1,650	7,244	7,596	7,149
〈단계별 투자내용〉					
○공영주차장 건설					
○내집주차장갖기사업					
○부설주차장개방, 거주자우선주차구획선신설					

세부관리코드	IV-10-가		세부사업명		공영주차장 건설			
추진시기	임기 내 완료() / 임기 후 계속(○)				부서명 (팀 명)	교통행정과 (그린파킹팀)	담당자 (전화번호)	박창훈 (6901)
추진상황	완 료		추진 중		미착수	이행율	부진 및 미착수 사유	
	종결 사업	계속 사업	정상	부진				
			○			90%		

□ 사업 개요

- 사업목표 : 주차시설 총 601면 확충
- 사업기간 : 2010년 ~ 2014년
- 총사업비 : 25,027백만원

소계(백만원)	국비	시비(백만원)	구비(백만원)	민자
25,027		15,016	10,011	미정

〈연차별 자원 소요〉

(단위: 백만원)

구 분	계	2010	2011	2012	2013	2014	비고
재 원 별	계	25,027	6,287	-	5,740	6,500	6,500
	국 비						
	시 비	15,016	3,772	-	3,444	3,900	3,900
	구 비	10,011	2,515	-	2,296	2,600	2,600
	지방채						
	민 자						

□ 추진 목표

〈연차별 목표〉

(단위: 면)

추진 내용	2010	2011	2012	2013	2014
공영주차장 건설	1개소(지하) 166면	-	1개소(지하) 159면	2개소(지상) 17면	1개소(지하) 135면

□ 추진 실적

○ 추진실적 총괄

사업내용	목표	실적	사업이행률
공영주차장 건설	4개소	3개소	90%
		달성도(이행률)	90%

○ 일정별 추진실적

일자	추진사항	세부내용
2011.03.01	당곡중학교 주차장 착공	- 총사업비 : 6,287백만원 - 주차면수 : 166면 - 사업기간 : 2010. 1 ~ 2012. 5
2011.04.07	남부초등학교 복합화 사업 서울시 투자심사 통과	- 총사업비 : 5,740백만원 - 주차면수 : 135면 - 사업기간 : 2011. 1 ~ 2012. 12
2011.08.24	남부초등학교 복합화 사업 협약체결	- 일 시 : 2011. 8. 24 - 장 소 : 6층 소회의실
2012.08.14	관악초등학교 복합화 사업 서울시투자심사 통과	- 총사업비 : 6,001백만원 - 주차면수 : 148면 - 사업기간 : 2012. 1 ~ 2014. 12
2012.07.26	당곡중학교 주차장 준공	- 주차면수 : 159면
2012.11.14	남부초등학교 복합화 사업 설계용역 완료	- 기 간 : 2012. 4. 22 ~ 11. 14
2012.12.28	남부초등학교 복합화 사업 공사발주 및 사업자 선정	- 시 공 사 : 양우건설(주)
2013.01.07	남부초등학교 복합화 사업 계약 체결	- 착 공 일 : 2013.01.07 - 준공예정일 : 2014.09.06.
2013.01.07 ~2013.12.30	남부초등학교 복합화 사업 구조물공사 시공	- 지하2층 및 지상3층 구조물공사 완료
2013.12.31	관악초등학교 복합화 사업 협약서(안) 쟁점사항 검토 결과 알림(동작교육지원청)	- 관악초등학교측에서 주차장 수입금 일부를 매월 2백만원을 학교운영비로 지원 요청 - 체육시설의 개방시간 변경 요망 등

□ **향후 계획**

- 신림지역 공영주차장 건설부지 확보
- 공공용지 및 자투리 땅을 활용한 공영주차장 건설 지속 추진

□ **추진상 문제점 및 개선 대책 (타부서 협조사항 작성)**

- 학교운동장 지하 활용 공영주차장 건설시 학부모 반대의견 잠재
- 공사 시행시 좁은 골목길 공사차량 운행 등으로 생활불편 민원발생
- 학부모 및 주민 설명회 등을 통한 이해 설득
- 동작교육지원청과 관악구청간에 협약서 체결 지연
 - 관악초등학교측에서 복합화시설인 주차장 수입금 일부를 매월 200만원을 학교운영비로 지원 요청 및 체육시설의 개방시간을 22:00→21:00으로 변경 요망

□ **타기관(중앙부처 및 서울시 등)과 협조사항**

- 2013년 관악초등학교 지하주차장 건설사업 예산 확보
 - 1,893백만원(시비 1,173백만원, 구비 720백만원)
- 2013.11.1. 명시이월 조치 및 11.4. 동작교육지원청에 명시이월 통보)

세부관리코드	IV-10-나		세부사업명	내집주차장 갖기사업(담장허물기)			
추진시기	임기 내 완료() / 임기 후 계속(○)			부서명 (팀 명)	교통행정과 (그린파킹팀)	담당자 (전화번호)	박지형 (6902)
추진상황	완 료	추진 중		미착수	이행율	부진 및 미착수 사유	
	종결 사업	계속 사업	정상 부진				
		○					

□ 사업 개요

- 사업목표 : 담장허물기 370가구, 생활도로 5개구간 조성
- 사업기간 : 2010년 ~ 2014년
- 위 치 : 관내 전지역
- 총사업비 : 6,642백만원

소계(백만원)	국비	시비(백만원)	구비(백만원)	민자
6,316		3,775	2,541	

〈연차별 자원 소요〉

(단위:백만원)

구 분	계	2010	2011	2012	2013	2014	비고
재 원 별	계	6,316	2,094	1,512	1,300	930	480
	국 비						
	시 비	3,775	1,207	942	780	558	288
	구 비	2,541	887	570	520	372	192
	지방채						
	민 자						

□ 추진 목표

〈연차별 목표〉

(단위:%)

추진 내용	계	2010	2011	2012	2013	2014
담장허물기(가구수)	380가구	138가구 (36%)	101가구 (63%)	68가구 (81%)	46가구 (93%)	27가구 (100%)
생활도로조성(구간수)	5개구간	2개구간 (40%)	2개구간 (80%)	0개구간	0개구간	1개구간 (100%)

추진 실적

○ 추진실적 총괄

사업 내용	목표	실적	사업이행률
담장허물기	380가구	383가구	101%
생활도로조성	5구간	4구간	80%
		달성도(이행률)	91%

○ 일정별 추진실적

일 자	추진사항	세 부 내 용
2010.12.31	담장허물기 사업	138가구, 주차장 202면 설치 완료
	생활도로 조성	2개구간(신사동 도막길, 조원동 평화길) 조성 완료
2011.12.31	담장허물기 사업	101가구, 주차장 250면 설치 완료
	생활도로 조성	2개구간(신사동 관천로, 조원동남양길) 조성 완료
2012.12.31	담장허물기 사업	68가구, 136면 작업완료
2013.12.31	담장허물기 사업	46가구, 89면 설치 완료
2014.06.30.	담장허물기 사업	30가구, 40면 설치 완료

향후 계획

- 평일은 물론 야간 및 공휴일에도 방문설득 및 적극적 신규 발굴
- 다양한 보도매체, 주민설명회 등 홍보 강화 등
- 가옥주의 욕구를 충족시키는 맞춤형 담장허물기사업 추진 및 무인자가 방법시스템 설치 등 공사실적 수준제고

추진상 문제점 및 개선 대책 (타부서 협조사항 작성)

- 주택의 신축(원룸, 빌라, 오피스텔)으로 대상물량의 급격한 감소
- 담장에 대한 고정관념과 과도한 시설 보완 요구로 주민설득에 많은 어려움 상존
- 뉴타운, 재개발, 재건축 지역 확장으로 대상지역 축소

타기관(중앙부처 및 서울시 등)과 협조사항

- 해당없음

세부관리코드	IV-10-다		세부사업명	기타 민자, 부설주차장 야간개방, 거주자우선주차구획신설 등			
추진시기	임기 내 완료() / 임기 후 계속(○)			부서명 (팀 명)	교통행정과 (교통시설팀) 교통행정과 (그린파킹팀) 교통지도과 (주차관리팀)	담당자 (전화번호)	박달식 (6861) 박지형 (6902) 정옥주 (6953)
추진상황	완 료	추진 중		미착수	이행율	부진 및 미착수 사유	
	종결 사업	계속 사업	정상				
			○				

□ 사업 개요

- 사업목표 : 주차장 889면 확보
- 사업기간 : 2010년 ~ 2014년
- 총사업비 : 865백만원

소계(백만원)	국비	시비(백만원)	구비(백만원)	민자
865		7	858	

〈연차별 자원 소요〉

(단위:백만원)

구 분	계	2010	2011	2012	2013	2014	비고
재 원 별	계	865	188	138	204	166	
	국 비						
	시 비	7	3.5	3.5			
	구 비	858	184.5	134.5	204	166	
	지방채						
	민 자						

□ 추진 목표

〈연차별 목표〉

(단위:%)

추진 내용	2010	2011	2012	2013	2014
부설주차장 야간개방	30면 개방 (20%)	30면 개방 (40%)	30면 개방 (60%)	30면 개방 (80%)	30면 개방 (100%)
학교주차장 야간개방	20면 개방 (20%)	20면 개방 (40%)	20면 개방 (60%)	20면 개방 (80%)	20면 개방 (100%)
거주자우선주차구획신설	169면 신설 (24%)	133면 신설 (43%)	136면 신설 (62%)	130면 신설 (81%)	124면 신설 (100%)

추진 실적

○ 추진실적 총괄

사업내용	목표	실적	사업이행률
부설주차장 야간개방	150면	244면	163%
학교주차장 야간개방	40면	50면	125%
거주자우선주차구획선 신설	692면	570면	82%
		달성도(이행률)	123%

○ 일정별 추진실적

일자	추진사항	세부내용
2010. 12.31	건축물 부설주차장 개방	- 2010년 30면 개방
2010. 12.31	학교주차장 야간개방(남부초등학교)	- 2010년 30면 개방
2011.11.25	학교주차장 야간개방(영락고등학교)	- 2011년 20면 개방
2011. 12.31	건축물 부설주차장 개방	- 2011년 30면 개방
2010. 12.31	거주자우선주차구획선 신설	- 총사업비 : 169백만원 - 주차면수 : 156면 신설 - 사업기간 : 2010. 1 ~ 12
2011. 12.31	거주자우선주차구획선 신설	- 주차면수 : 133면 신설 - 사업기간 : 2011. 1 ~ 12
2012. 12.31	부설주차장 야간개방 거주자우선주차구획선 신설	- 야간개방 : 154면 - 주차면수(신설) : 136면
2013. 12.31	부설주차장 야간개방	- 야간개방 : 30면

향후 계획

○ 주차 여유공간을 적극 발굴하여 주차장 최대 확보 추진

추진상 문제점 및 개선 대책

- 건축물 부설주차장 건축주 야간개방 비협조
- 학교주차장 개방시 어린이 안전 및 학교시설물 파손 등의 사유로 비협조
- 어린이 보호구역, 노인 보호구역의 확대로 거주자 우선주차구획 점진적 감소
- 건축주, 학교관계자, 주민 등에게 주차장 확충에 대한 적극적인 구정 협조요청

타기관(중앙부처 및 서울시 등)과 협조사항

○ 해당 없음