

5-14 관악·동작 공동자원순환센터 건립

사업성격	☐ 신규 ☒ 계속	완료시기	☐ 임기 내 ☒ 임기 후	사업기간	2018.~2028.
중앙정부 도움필요성	☐ 해당없음 ☒ 도움필요 (☐ 제도 ☒ 재정 ☐ 권한)			사업주체	☐ 국가 ☐ 서울시 ☒ 자치구
총사업비 (백만 원)	계	국비	시비	구비	기타
	285,000	-	-	14,200	271,600
추진상황	☒ 완료 ☐ 이행 후 지속추진 ☐ 정상추진 ☐ 일부추진				
사업담당	청소행정과장: 김선규(☎879-6200) 작업관리팀장: 이철우(☎6210) 담당: 이은경(☎6211)				

◆ 현대화된 광역(관악·동작) 자원순환센터를 건립하여 선진 폐기물 처리체계 구축 및 재활용 활성화로 자원순환도시로 나아가고자 함

1 현황 및 정책목표

☐ 현 황

- 관악구: 현 관악클린센터 2003년 건립 및 사용에 따른 시설 노후화
- 동작구: 재활용선별장 미보유로 현대화된 자원회수 시설 필요
 - 관악구(2003년 건립), 동작구(선별장 미보유) ⇒ 현대화된 자원회수 시설 필요

☐ 정책목표

- 현대화된 관악·동작 공동자원순환센터 건립을 통한 선진 폐기물 처리체계 구축 및 재활용 활성화로 자원순환도시 조성

2 추진계획 [정책개요]

☐ 관악·동작 공동자원순환센터 건립

- 사업기간: 2018.~2034. ※ 관악구, 동작구 공동 추진
- 위 치: 서울시 동작구 보라매로5길 58(보라매공원 및 인접지역 일대 지하화)
- 규 모: 부지면적 33,729 m^2 , 연면적 37,679 m^2 (지하2층, 지상층 일부)
- 시설용량: 550톤/일(폐기물 적환, 선별 등)

☐ 소요예산: 총 285,800백만 원(구비 14,200, 기타 271,600)

※ '구비' 14,200백만 원 중 관악구 8,400백만 원(59%), 동작구 5,800백만 원(41%) 분담

3 추진일정

구 분	2022		2023				2024				2025				2026				비고
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1 지방재정 타당성조사 및 중앙투자심사																			
2 공동자원순환센터 건립 조합 설립																			
3 제안서 검토 의뢰, 예비타당성조사 신청																			
4 전략환경영향평가 착수																			

【 주요 추진실적 】

- 관악·동작 공동자원순환센터 건립 협약(2018.12.18.)
(관악·동작·주민대책위원회 3자 협약)
- 타당성조사 및 기본계획 수립 용역 준공(2021.12.)-동작구
- 지방재정 타당성조사 의뢰(2022.10.5.)-관악구
- 도시계획시설결정 및 공원조성계획안 수립 용역 착수(2023.2.22.)-동작구
- 재해영향성 검토 및 소규모재해영향평가 발주(2023.3.15.)-동작구
- 지방재정 타당성조사 준공(2023.4.30.)-관악구
- 중앙투자심사 의뢰(2023.7.18.)-관악구
- 공동자원순환센터 건립 조합 규약 동의안 구의회 심사, 원안가결(2023.10.24.)-관악구
- 공동자원순환센터 건립 지방자치단체 조합 설립 신청(2023.11.22.)-관악구·동작구
- 공동자원순환센터 건립 지방자치단체 조합 설립 승인(2023.12.18.)-관악구·동작구
- 공동자원순환센터 건립 조합 협약 체결(2024.2.20.)-관악구·동작구
- 공동자원순환센터 건립 조합 개소(2024.3.4.)
- 공동자원순환센터 건립 1차 조합회의 개최(2024.3.28.)
- 공동자원순환센터 건립 조합 운영예산 교부(2024.3.~6.)
- 환경부 유관부서 면담(2024.4.)
- 보라매공원 내 지반조사 실시(2024.5.)
- 민간투자사업 제안서 접수(2024.9.30.)
- 공동자원순환센터 건립 2차 조합회의 개최(2024.11.12.)
- 민간투자사업 제안서 검토 의뢰(2024.11.29.)
- 서울시 유관부서 면담(2024.12.6.)
- 민간투자사업 적격성조사 제안서 설명회 개최(2025.2.11.)

- 예비타당성조사 면제 신청(2025.2.21.)
- 민간투자사업 적격성조사 현장답사(2025.3.5.)
- 서울시 도시계획 유관부서 실무협의(2025.3.11.)
- 공동자원순환센터 건립 추진현황 보고회(2025.5.21.)
- 공동자원순환센터 건립 조합정기회의 개최(2025. 11. 27.)

4 투자계획

(단위: 백만 원)

구 분	계	임기 내						임기 후
		소계	2022	2023	2024	2025	2026	
총 계	285,800	14,200	14,200					271,600
구 비	14,200	14,200	14,200					
59% 관악	8,400	8,400	8,400					
41% 동작	5,800	5,800	5,800					
기 타	271,600							271,600

5 공약달성 확인지표

구 분	확인지표	단위	목표	2022	2023	2024	2025	2026
1 관악·동작 공동자원순환센터 건립	착공 전 절차	진척률 (%)	100	15	40	80	90	100
				지방재정 타당성 조사 의뢰	- 중앙투자 심사의뢰 - 공동자원 순환센터 건립조합 설립신청	공동자원 순환센터 건립조합 설립	- 제안서 검토 의뢰 - 예비타당성 조사신청	전략환경 영향평가 착수

6 추진실적

☐ 추진실적 총괄

구 분	전체사업 대비비율(%)	확인지표	단위	목표	실적	사 업 이행률(%)	비 고
관악·동작 공동자원순환센터 건립	100	착공 전 절차 및 공사	진척률 (%)	100	100	100.0	
총 이행률(%)						100.0	

□ 예산 집행액

(단위: 백만 원)

구 분	계	임기 내						임기 후
		소계	2022	2023	2024	2025	2026	
총 계	1,584	1,584	232	-	1,112	139	101	-
국 비	-	-	-	-	-	-	-	-
시 비	-	-	-	-	-	-	-	-
구 비	1,584	1,483	232	-	1,112	139	101	-
59% 관악	876	876	137	-	647	92	101	-
41% 동작	607	607	95	-	465	47	-	-

□ 일정별 추진실적

연번	일 자	추진사항	비 고
1	2022. 10. 5.	지방재정 타당성조사 의뢰	
2	2023. 2. 22.	도시계획시설결정 및 공원조성계획안 수립용역착수	
3	2023. 3. 15.	재해영향성 검토 및 소규모재해영향평가 발주	
4	2023. 4. 30.	지방재정 타당성조사 준공	
5	2023. 7. 18.	중앙투자심사 의뢰	
6	2023. 10. 24.	공동자원순환센터 건립 조합 규약 동의안 구의회 심사, 원안가결	
7	2023. 11. 22.	공동자원순환센터 건립 지방자치단체 조합 설립 신청	
8	2023. 12. 18.	공동자원순환센터 건립 지방자치단체 조합 설립 승인	
9	2024. 2. 20.	공동자원순환센터 건립 조합 협약 체결	
10	2024. 3. 4.	공동자원순환센터 건립 조합 개소	
11	2024. 3. 28.	공동자원순환센터 건립 1차 조합회의 개최	
12	2024. 4.	환경부 유관부서 면담	
13	2024. 5.	보라매공원 내 지반조사 실시	
14	2024. 9. 30.	민간투자사업 제안서 접수	
15	2024. 11. 12.	공동자원순환센터 건립 2차 조합회의 개최	
16	2024. 11. 29.	민간투자사업 제안서 검토 의뢰	
17	2024. 12. 6.	서울시 유관부서 면담	
18	2025. 2. 11.	민간투자사업 적격성조사 제안서 설명회 개최	
19	2025. 2. 21.	예비타당성조사 면제 신청	
20	2025. 3. 5.	민간투자사업 적격성조사 현장답사	
21	2025. 3. 11.	서울시 도시계획 유관부서 실무협의	
22	2025. 5. 21.	동작·관악 공동자원순환센터 건립 추진현황 보고회	
23	2025. 11. 27.	동작·관악 공동자원순환센터 건립 조합정기회의 개최	

7 **향후계획**

- ☐ 도시계획 변경 결정을 위한 도시계획변경(안) 작성: 2026. 12.

※ 상기 추진계획은 사업추진방식 변경에 따라 변동될 수 있음

8 **협력사항**

- ☐ 중앙정부·서울시 협력사항(제도, 재정, 권한)

- 서울시 협력사항

- 도시계획 변경 결정 지원 필요(1종 주거지역 → 녹지지역)

9 **기대효과**

- ☐ 현대화된 자원순환센터 건립에 따른 인근 지역주민의 오래된 민원 해소와 선진화된 폐기물처리 체계 구축