

## 1-1 낙성벤처밸리 육성

사업성격	신규 / 지속	임기구분	임기 내 / 임기 후	사업주체	국가 / 서울시 / 자치구
------	---------	------	-------------	------	----------------

지역 인프라와 역량을 기반으로 낙성대 인근에 벤처창업 생태계를 구축하여 다양한 스타트업의 성장과 지역 안착 지원을 통한 지역경제 활성화 거점 조성

### 1 현황 및 정책목표

#### 현 황

- 편리한 교통 환경과 국내 최고 대학에서 양성되는 우수한 연구 인프라
- 관악구 내 벤처기업 및 창업을 위한 기반시설 부족
  - 관내 벤처기업 100여 개로 서울시 전체 벤처기업수의 1.4%
- 낙성대 인근~서울대 후문 대부분 자연녹지지역으로 공원부지에 해당
  - 도시계획 변경(대체공원 확보) 후 시설물 건축 가능

#### 정책목표

- 인적·물적 자원을 집적할 수 있는 혁신 창업 공간 조성
- 예비창업자, 벤처기업, 대학·연구소, 유관기관 등 연계 혁신주체 양성
- 다양한 주체 간 협력을 통한 공동 성장기반 모델 창출

### 2 추진계획 (정책개요)

#### 낙성벤처밸리 앵커시설 조성

- 사 업 명 : 낙성벤처밸리 앵커시설 건립
- 사업기간 : 2018. 11. ~ 2019. 12.
- 위 치 : 관악구 낙성대로 2 (前 보훈회관)
- 규 모 : 지하 1층 ~ 지상 6층
- 면 적 : 대지면적 246.7m<sup>2</sup> / 연면적 691.6m<sup>2</sup>
- 주요시설 : 라운지, 공유카페, 법률·회계사무소, 미팅룸 등

○ 추진일정

- 2018. 12. : 건립 방안 변경 계획 수립
- 2019. 3. : 공사 발주
- 2019. 12. : 준공

□ 낙성벤처밸리 앵커시설 운영

- 법률·회계 등 전문분야 컨설팅 및 투자연계 지원 초기 창업기업 BA(business accelerating)에 특화된 시설로 운영
  - 액셀러레이터, 법률·회계사, 투자사 등 민간협력기관 유치
- 2019년 신축으로 2020년 본격 운영
  - 입주기업 선발, 창업교육 및 네트워킹 지원, 컨설팅 및 멘토링 사업추진

□ 혁신창업 생태계 구축

- 벤처기업육성촉진지구 지정 추진
  - 지정요건
    - 해당 지역 내 벤처기업의 수가 중소기업 총수의 10% 이상일 것
    - 대학이나 연구기관이 있을 것
    - 교통, 통신, 금융 등 기반시설이 갖추어져 있을 것
  - 대상지역 : 낙성대 ~ 서울대학교 일대(추후 지정희망 면적 확정)
  - 추진계획
    - 낙성벤처밸리 앵커시설 및 관악 창업공간 조성으로 벤처기업 유치
    - 지정요건 충족 시 벤처기업육성촉진지구 지정 추진
- 벤처기업 육성 및 지원에 관한 조례 개정
  - 개정시기 : 2019년 상반기
  - 주요내용
    - 낙성벤처밸리 육성 목적 및 필요성 명시
    - 앵커시설 설치 및 운영에 관한 사항 규정
    - 입주기업 선정 및 지원에 관한 규정
    - 벤처기업육성촉진지구 지정 등 창업 생태계 조성에 관한 구의 책무 규정

- 자문단 운영
  - 구 성 : 총 9명(학계·엑셀러레이터·투자사 등 창업현장 전문가 등)
  - 역 할 : 창업 현장의 목소리를 최대한 반영하여 실행 계획 도출
  - 운 영 : 상·하반기 정기회의 개최, 필요시 수시 개최
- 중앙정부 및 서울시 연계 혁신창업 사업 발굴
  - 선제적·전략적 공모사업 발굴, 외부재원 유치
  - 시·구 협력사업, 시 주민참여예산 사업 등 연계 가능한 사업 적극 추진
- 산·학·연·관 협력체계 구축을 위한 교류 확대
  - 상호 협력이 필요한 현안 사항 논의 및 협력사업 발굴
  - 원활한 협력사업 추진을 위한 긴밀한 네트워크 구축
- 서울시 관악 창업 공간 조성사업 추진 지원
  - 서울시는 청년(대학생)들 밀집지역으로 창업수요가 많으나 기반 시설이 부족한 관악지역에 창업 공간 조성 추진
  - 서울시 사전절차 이행에 따라 2020년 건물매입 및 운영 가능
    - ※ 2018.11.22. 서울시 관악 창업 공간 조성 타당성 조사 용역 계약 및 착수
  - 서울시에서 조성후보지 매입 전까지 임차하여 창업공간으로 활용

## □ 지역 혁신 벤처문화 조성

- 스타트업 페스티벌 개최
  - 추진목적 : 벤처 생태계 저변 확대 및 지역 브랜딩을 통한 친화적 벤처 문화 조성
  - 개최시기 : 2019년 상반기
  - 개최장소 : 낙성대공원 또는 관악구청 광장
  - 대 상 : 창업·벤처 기업, VC, 대학생 및 창업가, 민간협력 기관 등
  - 행사내용 : 홍보 및 체험부스 운영, 데모데이, 전시파티, 컨설팅 등 진행
- 스타트업 포럼 개최
  - 개최시기 : 매년 하반기
  - 개최장소 : 낙성벤처밸리지원센터(가칭) 내
  - 대 상 : 창업·벤처 기업, 대학, 연구소, 민간협력 기관 등
  - 내 용 : 창업·벤처 생태계 현황과 정책 방향 논의 등



### 3 공약달성 확인지표

구분		확인지표	단위	목표	2018	2019	2020	2021	2022
1	낙성벤처밸리 앵커시설 구축	개소수	개소	1	-	1	-	-	-
2	낙성벤처밸리 혁신창업 생태계 구축	관악구 벤처기업 육성 및 지원에 관한 조례	개정여부	-	개정	-	개정	-	-
		민간 전문 자문단 운영	횟수	횟수	13	2	4	3	2
		관악 창업공간 조성 지원	개소수	개소	1	-	1	-	-
3	지역혁신 벤처문화 조성	스타트업 페스티벌	횟수	횟수	1	-	1	-	-
		스타트업 포럼	횟수	횟수	5	1	1	1	1
		데모데이	횟수	횟수	8	-	2	2	2
		허브 네트워킹 데이	횟수	횟수	41	-	8	11	11

### 4 협력 사항

서울시 협력사항

- 관악 창업공간 조성 사업 조기 추진 : 2020년 매입
  - 타당성조사 용역 및 검증, 투자심사, 공유재산심의 및 관리계획 의결 등
- 서울대 후문 일대 공원 해제 위해 시 차원에서 대체 공원부지 확보

### 5 기대 효과

- 스타트업 성장 및 지역 정착 지원을 통해 일자리 창출에 기여
- 서남권 개발을 통해 서울시 균형개발 도모