

5-11 관악산 입구 으뜸공원 조성

사업성격	신규 / 지속	임기구분	임기 내 / 임기 후	사업주체	국가 / 서울시 / 자치구
------	---------	------	-------------	------	----------------

신림경전철 개통과 연계하여 관악산 입구 휴게소와 광장을 리노베이션, 쾌적한 공원 환경 제공 및 공원 이용 활성화 도모

1 현황 및 정책목표

□ 현 황

- 관악산 관문과 휴게소 건물 등 시설 간 연계를 위한 종합적인 정비 필요
- 신림경전철 역사 건립으로 인한 외부 방문객 증가 예상
- 식당, 등산용품점 등 영세하고 노후된 관악산 휴게소와 활용도가 낮은 주차장의 정비 필요

□ 정책목표

- 관악산 휴게소를 등산객과 지역주민들을 위한 복합문화공간으로 조성
- 기존 주차장을 신림경전철 역사와 연계된 관악구 명품 랜드마크 광장으로 리노베이션
- 관악산 관문, 휴게소, 명품 랜드마크 광장에 각종 축제가 가능하도록 조성하여 지역경제 활성화

2 추진계획 (정책개요)

□ 관악산 으뜸공원조성

- 위 치 : 관악구 신림동 210번지 일대
- 규 모
 - 광장 및 공원조성 : 4,341 m^2
 - 휴게소 신축 : 지상2층/지하2층, 연면적 2,225 m^2
- 내 용 : 관악산입구 휴게소 신축 및 랜드마크 광장 조성
- 추진일정
 - 2017. 1. ~ 2017. 12. : 관악산입구 재정비 기본계획 수립 용역
 - 2018. 1. ~ 2019. 12. : 공원조성계획 변경 및 시 투자심사 등 사전절차 이행
 - 2020. 1. ~ 2020. 12. : 명도협의를, 건물철거

- 2021. 1. ~ 2022. 12. : 휴게소 건립 및 광장조성

○ 사업비 : 7,900백만원 (시비)

연차별 추진계획 및 일정

구 분	2018		2019				2020				2021				2022				비고
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
관악산 입구 으뜸공원 조성																			

연차별 소요예산

(단위 : 백만원)

구 분	계	임기 내						임기 후
		소계	2018	2019	2020	2021	2022	
계	7,900	7,900	-	323	7,577	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-
시비(특교포함)	7,900	7,900	-	323	7,577	-	-	-
구비(기금)	-	-	-	-	-	-	-	-
기타(민자)	-	-	-	-	-	-	-	-

3 공약달성 확인지표

구 분	확인지표	단위	목표	2018	2019	2020	2021	2022
관악산 입구 으뜸공원 조성	공사 진척률	진척률 (%)	100%	10%	25%	40%	70%	100%
			관악산입구 으뜸공원 조성	공원조성 계획변경	투자심사, 실시설계	세입자명도, 건축 철거	휴게소 건립	휴게소건립 광장조성

4 협력 사항

서울시 협력사항(재정)

○ 서울시 푸른도시국 공원조성과(재정)

- 관악산 가족캠핑장 조성 예산(시비 7,900백만원) 확보

5 기대 효과

관악산공원 내 복합문화공간 마련을 통한 명품공원 조성

신림경천절 역사와 연계된 랜드마크 광장 리노베이션

관악산공원 내 관문, 휴게소, 광장에서 행해지는 축제 등으로 지역경제 활성화